

Avéro Achmea
Laan van Malkenschoten 20
7333 NP Apeldoorn
www.averoachmea.nl

Art. 1 Begrippen**1.1****U**

U leent geld bij ons om een schip te kopen. Met 'u' bedoelen we vaak ook uw partner. Uw partner is de persoon die de offerte en de akte voor de hypotheek en/of de lening ook ondertekent. Sluit u de hypotheek af met maten van een VOF of maatschap? Dan gelden de voorwaarden voor alle maten. Dit geldt ook voor de rechtsopvolgers van u of uw VOF of maatschap.

1.2**We, wij, ons, onze**

Wij zijn Avéro Achmea. Dat is een handelsnaam van Achmea Bank N.V., statutair gevestigd in Den Haag. Achmea Bank N.V. is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 27154399. En geregistreerd bij de toezichthouder Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011. Achmea Bank N.V. heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank (DNB). En is onder de handelsnaam Avéro Achmea een aanbieder van onder andere krediet, spaar- en beleggingsproducten en bemiddelaar van verzekeringsproducten. Het adres van Achmea Bank N.V. is Spoorlaan 298, 5017 JZ in Tilburg.

1.3**Akte**

Het document waarmee u ons het hypotheekrecht geeft op uw schip. Er staat ook in dat deze voorwaarden gelden voor de hypotheek. Ook als de akte verandert. En ook als de voorwaarden veranderen.

1.4**Hypotheekrecht**

Het hypotheekrecht is ons recht op het geld dat u krijgt bij verkoop van uw schip. Wij hebben dat recht als u schuld bij ons heeft. Wij hebben daarbij voorrang op anderen bij wie u schulden heeft.

1.5**Hypotheekgever**

De hypotheekgever is degene die het schip in onderpand geeft. Meestal bent u dit. Soms kan het een ander zijn.

1.6**Onderpand**

Uw schip. En alles wat aan uw schip vast zit of zat. Eist u geld van iemand voor iets wat aan uw schip zat (bijvoorbeeld: u verkoopt iets of iemand heeft iets kapot gemaakt van uw schip of iets van uw schip afgehaald)? Dan hoort die eis bij het schip. Dit geldt ook voor eisen omdat uw schip minder waard wordt.

1.7**Pandrecht**

Met pandrecht geeft u ons (met voorrang op anderen) recht op de waarde van iets (een 'onderpand'), meestal op de waarde van een verzekering of een spaarrekening. We kunnen ons pandrecht gebruiken:

- als u de lening af moet lossen
- als u zich niet houdt aan de afspraken met ons

Voor pandrecht ondertekent u een akte. Geeft u ons bijvoorbeeld pandrecht op een verzekering? Dan bent u verplicht om die verzekering te houden.

1.8**Schip**

Alles wat gemaakt is om te drijven.

Ook schepen in aanbouw.

Ook alles wat volgens de wet een schip is.

Ook alles wat volgens de wet bij het schip hoort (scheepstoebehoren). Ook als het er even is afgehaald. Bijvoorbeeld: motoren, schroeven, radio's. Dit staat in Boek 8 van het Burgerlijk Wetboek.

1.9**Enkelvoud / meervoud**

Staat iets in deze voorwaarden in het enkelvoud? Dan geldt het ook voor het meervoud.

Art. 2 Kosten**2.1****U betaalt al onze kosten waartoe de akte aanleiding geeft (bevestiging, behoud en uitoefening van de rechten).**

Bijvoorbeeld:

- Kosten om na te kijken wie de eigenaar is van een schip
- Kosten om gegevens en papieren op te vragen die de bank nodig heeft

- Kosten om de hypotheek te starten (vestigen)
- Kosten om de hypotheek te houden (instandhouding)
- Kosten om het geld bij verkoop van het schip te krijgen. Ook de kosten om het geld te krijgen als u het recht daarop aan een ander gaf (pandrecht)
- Kosten om de inschrijving van de hypotheek te stoppen (doorhalen)
- Kosten om de inschrijving van de hypotheek te veranderen (rangwisseling)
- Kosten om de inschrijving van de hypotheek te vernieuwen
- Kosten om de waarde van het schip te bepalen (taxeren)
- Kosten om het schip te meten
- Kosten om contracten over het schip te stoppen
- Kosten om bevoegde autoriteiten te helpen (kosten ter voldoening van enig bevel van bevoegde autoriteiten)
- Lasten voor het schip. Zoals belastingen, omslagen en premies voor verzekeringen
- Al het geld dat geëist wordt van het schip. Het maakt niet uit waarom het geld geëist wordt
- Kosten en door de bank vast te stellen vergoedingen om het schip in beheer te nemen en te beheren
- Kosten om het schip in te schrijven in registers (teboekstelling, branding of aanduiding van de teboekstelling)

Art. 3 Veranderingen melden**3.1****U stuurt ons direct een brief of een e-mail als er iets in uw situatie verandert:**

- U trouwt of gaat scheiden
- Uw adres verandert
- U gaat failliet of iemand vraagt uw faillissement aan
- U vraagt uitstel van betaling (surséance)
- U vraagt schuldsanering aan
- Iemand eist uw schip op
- Iemand legt beslag op uw schip
- Iemand verbouwt of repareert uw schip. Het maakt niet uit of iemand uw schip kan vasthouden bij een conflict (retentierecht uitoefenen)
- Een verzekering voor het schip stopt
- Een verzekering voor het schip dreigt te stoppen
- Uw schip heeft schade
- Elke verandering van het onderpand die voor ons belangrijk is voor het hypotheekrecht
- Uw schip heeft hulp nodig. Iemand offert iets op om de lading of het schip te redden (averij grosse).

Stuur uw brief naar:

Avéro Achmea

T.a.v. afdeling Specials

Postbus 54

7300 AB Apeldoorn

Stuur uw e-mail naar:

specials.bank@achmea.nl

Art. 4 Uw schip gebruiken**4.1****U zorgt dat uw schip zijn waarde houdt:**

- U gebruikt uw schip waarvoor het bedoeld is
- U zorgt dat uw schip goed onderhouden is
- U mag het schip niet afbreken. Ook niet voor een deel

4.2**U vraagt ons eerst toestemming voor veranderingen aan het schip of een deel van het schip:**

- U wilt het eigendom van het schip veranderen. Bijvoorbeeld aan een ander geven of verkopen (ook huurkoop). Dit is vervreemden, of inbreng of verdeling.
- U wilt iemand recht geven op het schip
- U wilt het schip veranderen van aard, inrichting, gedaante of bestemming
- U wilt het schip ongewoon verbouwen
- U wilt het schip ongewoon repareren
- U wilt het schip ongewoon vernieuwen

- U wilt de naam van het schip veranderen
 - U wilt de ligplaats van het schip veranderen
 - U wilt de nationaliteit van het schip veranderen
 - U wilt een verplichting aangaan voor het schip
- 4.3 **Heeft u een zeevissersschip?**
Dan vraagt u ons ook eerst toestemming voor deze veranderingen:
- U wilt uw schip uit het plaatselijke visserijregister uitschrijven
 - U wilt uw rechten aan een ander geven of verkopen. Dit is vervreemden of verpanden
 Het gaat om deze rechten:
 - Vangstrechten
 - Contingenten
 - Quota
 - Andere rechten voor visserij
- 4.4 **U mag een aantal zaken niet:**
- Uw schip slopen
 - Uw schip aanmelden voor een sloop- of saneringsregeling
- 4.5 **U heeft plichten:**
- U heeft alle papieren aan boord die u volgens de wet moet hebben. U laat ons de papieren direct zien als wij erom vragen
 - U zorgt dat uw schip in dezelfde klasse blijft ingedeeld als toen u de hypotheek kreeg. Vervalt de indeling? Dan zorgt u ervoor dat uw schip weer terug komt in die klasse
 - U zorgt dat u alle papieren heeft die u moet hebben om uw schip te gebruiken. Vervalt of verloopt een van deze papieren? Dan zorgt u ervoor dat u die zo snel mogelijk weer krijgt
 Het gaat bijvoorbeeld om deze papieren:
 - Certificaat van deugdelijkheid
 - Certificaat van onderzoek
 - Normaal certificaat van goedkeuring
 - Radiozendmachtiging
 - Zeebrief
 - Elke andere machtiging die voor het gebruik van het schip is vereist
 - Verbeteringen aan het schip, met of zonder toestemming van ons, vallen onder het hypotheekrecht. De verbeteringen mogen niet worden weggenomen
- Doet u iets wat volgens dit artikel (**uw schip gebruiken**) niet mag? Of doet u iets niet wat u wel had moeten doen? Dan hebben wij het recht alles te doen wat we nodig vinden. U betaalt alle kosten die wij maken.

Art. 5 Als wij uw schip beheren

- 5.1 **Wij mogen uw schip beheren als u uw verplichtingen niet nakomt. U betaalt de kosten.**
- Wij hebben een machtiging van de voorzieningenrechter nodig
 - Wij mogen het beheer van het schip overnemen
 - Wij mogen het schip onder ons nemen
 - Wij mogen het schip laten ontruimen
 - Wij mogen de administratie van het schip laten overnemen
 - Wij mogen de exploitatie van het schip laten overnemen
 - Wij mogen het schip verhalen en lossen. Wij mogen de lading opslaan of overladen. U blijft degene die het risico loopt als er iets niet goed gaat
- 5.2 **Wij zijn niet aansprakelijk als wij uw schip beheren.**
 Wij noemen dit: *u vrijwaart ons jegens derden voor de uit dit beheer voortvloeiende aansprakelijkheden.*
- 5.3 **U zorgt dat wij op uw schip kunnen**
- U geeft ons toegang tot uw schip. Of iemand anders die wij daarvoor een machtiging geven
 - U laat ons alles doen wat wij mogen volgens de akte
 - Krijgen wij geen toegang? Dan mogen wij onszelf toegang geven. Bijvoorbeeld door sloten te forceren

Art. 6 Pandrechten

- 6.1 **U geeft ons hypotheekrecht en pandrecht op zaken die bij uw schip horen.**
 Ook als dat niet zo in de akte staat.
 Het gaat om de volgende zaken:
- Alles wat nodig is om het schip te gebruiken. Bijvoorbeeld machines en werktuigen
 - Alle eisen op uw schip en alles wat daarbij hoort. Ook eisen vanwege waardeverminderingen. En het recht op geld van een verzekering bij schade. Dit is uitgebreider dan in de wet staat (artikel 3:229 van het Burgerlijk Wetboek)
 - Al uw recht op geld dat u verdient met het schip. Wij bedoelen rechten, aanspraken, vergoedingen en aktiën. Wij

bedoelen alle manieren waarop u het geld kan krijgen. Het maakt niet uit hoe u het noemt. Bijvoorbeeld: verhuren, verpachten, bevrachten of in gebruik geven. Wij mogen het geld aan ons laten betalen

- Al uw recht op geld dat u krijgt vanwege de wet. Bijvoorbeeld de Ontheigeningswet. Wij mogen het geld aan ons laten betalen
 - Al uw recht op geld omdat het schip beschadigd is
 - Al uw recht op geld omdat het schip er niet meer is
 - Al uw recht op geld vanwege garanties, subsidieregelingen, overheidssteun of wat dan ook
- 6.2 **U helpt ons met het pandrecht**
- U geeft ons alles wat wij nodig hebben. Bijvoorbeeld informatie, papieren en sleutels
 - U doet dit ook als wij er niet om vragen
- 6.3 **U vraagt ons eerst toestemming als u iets waarop wij pandrecht hebben wilt veranderen**
- U wilt het aan een ander geven of verkopen (ook huurkoop). Wij noemen dit vervreemden, of inbreng of verdeling
 - U wilt iemand recht geven op het schip
 - U wilt een contract afsluiten wat voor ons nadelig kan zijn
- 6.4 **Wij hebben deze rechten met pandrecht**
- Wij mogen iedereen die het aangaat vertellen over het pandrecht
 - Wij mogen het geld aan ons laten betalen
 - Wij mogen regelingen treffen met mensen die geld aan u schuldig zijn
 - Wij mogen wachten met pandrecht
 - Wij mogen alles verkopen. Dat mag ook in 1 keer. Wij houden ons aan de regels

Art. 7 Verzekering

- 7.1 **U zorgt voor een goede verzekering voor uw schip.**
- U verzekert het schip voor de herbouwwaarde
 - U verzekert het schip tegen brandschade
 - U verzekert het schip tegen Wettelijke Aansprakelijkheid
 - U verzekert het schip tegen andere risico's:
 - Risico's waartegen schepen normaal worden verzekerd
 - Risico's die staan in artikel 7:951 van het Wetboek van Koophandel
 - Risico's waarvan wij u vragen om u ertegen te verzekeren
 - Risico's die 'Protection and Indemnity Clubs' verzekeren. Of dezelfde soort clubs. Dit geldt voor pleziervaartuigen, zeeschepen, zeevisserij schepen en binnenschepen
 - U heeft papieren aan boord die bewijzen dat u verzekerd bent. En papieren die bewijzen dat u de verzekering heeft betaald. U laat ons de papieren direct zien als wij erom vragen
 - U vaart niet in gebieden waar u niet genoeg verzekerd bent
 - U gebruikt uw schip alleen waarvoor het bedoeld is
 - U laadt uw schip alleen zoals het bedoeld is
- 7.2 **Wij mogen een verzekering voor u afsluiten en betalen.**
- Als u uw schip niet verzekert
 - Als u uw schip niet op tijd verzekert
 - Als u uw schip niet goed verzekert. Wij beslissen wanneer uw schip goed verzekerd is
 - Wij mogen de verzekering afsluiten op uw naam of onze naam
 - Wij mogen ook uw bestaande verzekering veranderen en betalen
 - U betaalt de premies aan ons terug
- 7.3 **U vraagt ons eerst om toestemming voor u schade regelt.**
 U stuurt ons een brief:
 Avéro Achmea
 Postbus 54
 7300 AB Apeldoorn
- 7.4 **Wij mogen ook schades regelen. Dit staat in de akte.**
- Wij mogen verzekeraars vragen om het geld voor de schade te betalen
 - Wij mogen naar de rechter
 - Wij mogen contracten over schades afsluiten met verzekeraars. Dit zijn vaststellingsovereenkomsten
 - Wij mogen het geld aan ons laten betalen
 - Wij mogen beslissen dat er genoeg is betaald voor de schade (kwijting geven)
- 7.5 **Wij beslissen hoe het geld voor een schade wordt gebruikt:**
- Voor aflossing van de hypotheek
 - Voor reparatie van de schade

-
- Art. 8 Verhuren, verpachten en in gebruikgeving**
- 8.1 **U vraagt eerst om toestemming als u uw schip of een deel van uw schip wilt verhuren.**
Dit geldt ook voor verpachten of in gebruik geven.
Bijvoorbeeld:
- Tijdsbevrachting
 - Tijdcharter
 - Reisbevrachting
 - Reischarter
 - Vervoersovereenkomsten
 - Bare-boat
 - Leasing
 - Of elk ander gebruik
- Het maakt niet uit of er wel of niet een contract is.
- 8.2 **U vraagt eerst om toestemming in deze situaties:**
- U wilt een huurcontract veranderen, verlengen of vernieuwen. Bijvoorbeeld: huurcontract, pachtcontract of gebruikscontract
 - U wilt rechten aan iemand geven. Dit geldt voor alle rechten die met huur te maken hebben. Bijvoorbeeld voor opbrengst of pacht. U vraagt ook toestemming voor het vervreemden, verpanden en afstand doen van huur
 - U wilt iemand optiejaren geven
 - U wilt vooruitbetaling vragen. Dit geldt voor alle rechten die met huur te maken hebben. Bijvoorbeeld voor opbrengst of pacht
 - U wilt iemand uitstel van betaling geven
 - Doet u iets zonder toestemming? Dan doen wij alsof er niets is veranderd
- 8.3 **U laat de papieren over huur zien zodra wij erom vragen.**
- Alle contracten. Bijvoorbeeld: huurcontract, pachtcontract of gebruikscontract
 - Alle andere papieren over huur
- 8.4 **U mag uw schip verhuren voor reizen.**
Maar niet als wij er nadeel van hebben. En ook niet als u een betalingsachterstand heeft.
- Tijdcharter: maximaal 1 jaar
 - Reischarter: 1 reis van maximaal 3 maanden

-
- Art. 9 Taxatie**
- 9.1 **Wij mogen uw schip laten taxeren als wij dat nodig vinden.**
- U betaalt de kosten
 - Een beëdigde makelaar taxeert uw schip
 - U geeft de makelaar toegang tot uw schip
 - Als iemand anders dan u de toegang tot uw schip weigert, zien we dat als dat u de toegang weigert

-
- Art. 10 Machtigingen**
- 10.1 **U geeft ons een onherroepelijke volmacht voor een aantal zaken.**
U doet dit doordat u de akte tekent. Alle andere machtigingen vervallen vanaf dan. Wij mogen u vanaf dan vervangen (*recht van substitutie*). Wij mogen daar ook iemand anders voor inschakelen.
Het gaat om deze zaken:
- Onze rechten uit deze voorwaarden en de wet
 - Onze bevoegdheden uit deze voorwaarden en de wet
 - Wij mogen pandrecht vestigen op alle in de akte bedoelde goederen. Wij mogen dat doen als wij dat nodig vinden
 - Wij mogen namens u verweer voeren of u verdedigen
Bijvoorbeeld: tegen vorderingen, aanwijzingen of aanschrijvingen
 - Wij mogen contracten afsluiten, veranderen of stoppen. Bijvoorbeeld: huurcontracten, pachtcontracten. En wij mogen over deze contracten verweer voeren of als eiser optreden. En wij mogen rechten opeisen
 - Wij mogen procederen of regelingen treffen bij schepen. Het gaat om deze situaties:
 - Aanvaring
 - Opoffering om lading of het schip te redden (averij-grosse)
 - Andere ongevallen
 - Wij mogen geld dat wij krijgen vanwege pandrecht gebruiken voor aflossing van de hypotheek
 - Wij mogen de hypotheek stoppen (doorhalen)
 - We mogen doen wat we nodig vinden om onze rechten uit te oefenen
 - Wij mogen formulieren tekenen namens u. Het gaat om de formulieren om het schip in een buitenlands register in te schrijven. Dit geldt als wij uw schip verkopen

-
- Art. 11 Hypotheekgever is niet kredietnemer**
- 11.1 **Een ander kan namens u hypotheekgever zijn.**
Hiervoor gelden naast de andere afspraken, speciale afspraken:
- Wij mogen andere zekerheden of nog te krijgen zekerheden prijs geven. Dit geeft de hypotheekgever geen extra rechten
 - De hypotheekgever is verantwoordelijk voor waardevermindering van het schip. Of een persoon waarvoor hij aansprakelijk is. Bijvoorbeeld een medewerker. Het gaat om waardevermindering waardoor onze borg niet meer zeker is. Dit geldt als de waardevermindering hem te verwijten valt
 - De hypotheekgever kan geen kosten terugvragen aan ons. Behalve als de hypotheekgever kosten heeft gemaakt waardoor het schip bij executie meer heeft opgebracht. Dit geldt niet voor gemaakte kosten voor onderhoud
 - De hypotheekgever kan ons niet verplichten andere zaken van u ook te verkopen. Of als eerste te verkopen. Dit geldt als wij het schip verkopen omdat u niet betaalt
 - Wij gaan voor op de hypotheekgever als het schip wordt verkocht. Wij bedoelen dat zijn vorderingen van de hypotheekgever zijn achtergesteld

-
- Art. 12 Gedwongen verkoop**
- 12.1 **Wij mogen uw schip verkopen als u uw hypotheek niet betaalt.**
Of als u zich niet aan uw plichten uit deze voorwaarden houdt. Wij hebben rechten bij gedwongen verkoop:
- Wij mogen uw schip openbaar laten verkopen door een notaris
 - Wij mogen uw schip ook meteen verkopen als de voorzieningenrechter dat goed vindt. Wij laten hem dan het contract zien
 - Wij mogen een lopende verkoop stoppen of uitstellen
 - Wij mogen rechten uit de verkoop opeisen
 - Wij mogen regelen dat de koper de vergunningen overneemt
 - Wij mogen uw schip verplaatsen om het af te leveren. U betaalt de kosten. U loopt het risico als er iets niet goed gaat
- 12.2 **U heeft plichten bij gedwongen verkoop:**
- U helpt de notaris of voorzieningenrechter bij de verkoop
U geeft alles wat nodig is, zoals informatie en papieren
 - U zorgt dat mensen uw schip kunnen bekijken. U doet dit zoals plaatselijk gebruikelijk is. Maar in ieder geval 2 dagen per week
 - U ontruimt het schip
- 12.3 **U leidt misschien extra verlies bij gedwongen verkoop.**
- Bijvoorbeeld door een boete of een schadevergoeding. U kunt dit niet terugvragen bij ons
 - Moeten wij een boete of schade vergoeding betalen? Dan betaalt u die terug aan ons
- 12.4 **Wij laten de hypotheek bestaan zolang wij nog niet al ons geld hebben.**
Pas als alles helemaal is afgehandeld, stoppen wij de hypotheek (doorhalen).

-
- Art. 13 Het recht**
- Wij mogen onze rechten aan een ander overdragen
 - Zijn er meer mensen die geld lenen?
 - Of zijn er meer mensen die garant staan?
 - Dan behandelen wij die als 1 persoon (hoofdelijk verbonden)
 - Voor deze voorwaarden en de akte geldt het Nederlands recht

-
- Art. 14 Privacy**
- Bij de aanvraag van een verzekering of financiële dienst vragen wij u om persoonsgegevens. Deze gebruiken wij binnen de Achmea Groep voor het aangaan en uitvoeren van overeenkomsten, om u te informeren over relevante producten en/of diensten, voor het waarborgen van de veiligheid en integriteit van de financiële sector, voor statistische analyse, relatiebeheer en om te voldoen aan wettelijke verplichtingen. Op het gebruik van uw persoonsgegevens is de Gedragscode "Verwerking Persoonsgegevens Financiële Instellingen" van toepassing.

Stelt u geen prijs op informatie over producten en/of diensten, of wilt u uw toestemming voor het gebruik van uw e-mailadres intrekken? Meldt u dit dan schriftelijk bij Centaal beheer Achmea.

Art. 15 Klachtenprocedure:

Indien u een klacht heeft over een product of dienst van Achmea Bank N.V., kunt u een klacht indienen bij de klachtenmanager (Postadres: Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn, telefoonnummer: 013-461 20 00, e-mail: klachten.achmea.bank@achmea.nl). Indien uw klacht niet naar genoegen wordt afgehandeld, kunt u zich wenden tot een onafhankelijke, erkende geschillencommissie, Kifid, Postbus 93257, 2509 AG DEN HAAG, (www.kifid.nl). Indien u geen gebruik wilt maken van de mogelijkheden voor klachtenbemiddeling, of vindt dat de behandeling of de uitkomst hiervan niet bevredigend voor u is, kunt u het geschil voorleggen aan de bevoegde Nederlandse rechter, tenzij wetgeving of internationale verdragen dwingend anders voorschrijven.